

## 第 1 2 回 愛別町農業委員会総会議事録

- 1 開催日時 令和 6 年 7 月 3 1 日（水） 午後 4 時 0 0 分  
 2 開催場所 役場委員会室（3 階）  
 3 定 数 1 4 名  
 4 出席委員 1 2 名

議席	氏 名	議席	氏 名
1	昔農 深雪	2	沼田 武
3	奥山 泰久	4	
5	<del>田中</del> 幸夫	6	川崎 進
7	高田 峰雄	8	岡田 仁
9	成田 聖美	10	鉛口 裕二
11	黒田 雄次	12	渡邊 智弘
13	中井 太志	14	柴田 隆

- 5 欠席委員 1 名

### 6 議 案

議案番号等	議 案 内 容
報告第 1 号	農地のあっせん結果の報告について
議案第 1 号	農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認について
議案第 2 号	農用地利用集積計画の決定について
議案第 3 号	現況証明の交付について
議案第 4 号	農地のあっせん委員の指名について
議案第 5 号	第 1 1 次愛別町振興計画審議会委員の推薦について

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

大山事務局長	それでは、ただ今から第12回 農業委員会総会を開会します。 開会にあたりまして、柴田会長よりご挨拶をお願いいたします。
柴田会長	皆様お疲れ様です。先月は案件がなかったということで、総会自体久しぶりの気がしておりますが、皆様お集まりいただきましてありがとうございます。 さて、先日は大雨の影響で私どものみならず全町全体で被害が出たということも聞いております。自然災害は防ぎようがない部分もありますが、くれぐれも注意して農作業をしていただきたいと思います。 本日は1名欠席ということもありますが、スムーズな議事進行に努めて参りたいと思いますのでご協力よろしくお願い致します。
大山事務局長	それでは総会成立の確認をさせていただきます。本日、委員13名中、12名の出席をいただいております。 農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定により、本総会は成立しております。以降の進行につきましては、柴田会長の議長で進めていただきます。柴田会長、よろしくお願いいたします。
柴田会長	ただ今より議事に入りたいと思います。 日程第1、議事録署名委員を指名します。11番黒田委員、12番渡邊委員の両名をご指名しますので、よろしくお願いいたします。 次に日程第2 報告第1号、農地のあっせん結果の報告について、上程します。それでは、事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いします。
大山事務局長	<b>【議案朗読】</b> 報告第1号 農地のあっせん結果の報告について
柴田会長	

〈発言者〉

〈発 言 内 容〉

	<p>それでは、整理番号1、2番につきまして、黒田委員より報告をお願いします。</p>
黒田委員	<p>整理番号1、●●の〇〇〇〇さんが所有する●●の農地8筆、□□□□□㎡につきまして、〇〇〇〇さんとの売買が成立しましたので報告します。</p> <p>整理番号2、同じく●●の〇〇〇〇さんが所有する●●の農地8筆、□□□□□㎡につきまして、〇〇〇〇さんとの売買が成立しましたので報告します。ただいま報告させていただいた2件の詳細につきましては、議案第2号で事務局より内容の説明がありますのでよろしくお願いいたします。</p>
柴田会長	<p>あっせん委員の皆様、大変お疲れ様でした。本件につきましては、この後の議案第2号においてご審議いただきますので、報告のみとさせていただきます。</p> <p>次に、日程第3 議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認ついてを上程します。事務局より議案の朗読と内容の説明をお願いいたします。</p>
大山事務局長	<p><b>【議案朗読】議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認について</b></p> <p><b>整理番号1【資料P1～4】</b></p> <p>〇〇〇〇さんと〇〇〇〇による農地中間管理事業での賃貸借契約です。このたび、耕作者である〇〇〇〇さんとの売買契約に伴い、合意解約するものです。</p> <p><b>整理番号2【資料P3～6】</b></p> <p>〇〇〇〇さんと〇〇〇〇による農地中間管理事業での賃貸借契約です。このたび所有者である〇〇〇〇さんとの売買契約に伴い、合意</p>

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

	解約するものです。
	整理番号3【資料P7～10】 〇〇〇〇さんと〇〇〇〇による農地中間管理事業での賃貸借契約です。 このたび耕作者である〇〇〇〇さんとの売買契約に伴い、合意解約するものです。
	整理番号4【資料P9～12】 〇〇〇〇さんと〇〇〇〇による農地中間管理事業での賃貸借契約です。 このたび所有者である〇〇〇〇さんとの売買契約に伴い、合意解約するものです。
柴田会長	ただいま議案第1号について事務局より内容の説明がありました。委員の皆様から質問・意見はありませんか。
全委員	質問・意見なし
柴田会長	それでは、議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認については、原案の通り決定としてよろしいでしょうか。
全委員	異議なし
柴田会長	それでは、議案第1号 農地の賃貸借に係る合意解約通知の成立状況の確認については、原案の通り決定とします。 次に日程第4 議案第2号 農用地利用集積計画の決定についてを上程します。事務局より議案の朗読と内容の説明をお願い致します。

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

大山事務局長	<p>【議案朗読】 議案第2号 農用地利用集積計画の決定について 所有権移転につきましては、先ほどあつせん結果の報告でありました内容の集積計画となっております。</p> <p>整理番号1【資料P13～14】</p> <p>●●の○○○○さんが所有しております農地8筆□□□□□㎡につきまして、○○○○さんと売買をするものです。</p> <p>金額は、畦畔込みの田の面積□□□□□㎡に単価△△△△△△円をかけた △△△△△△円となっております。畑は無償です。</p> <p>整理番号2【資料P9～10】</p> <p>●●○○○○さんが所有しております農地8筆□□□□□㎡につきまして、○○○○さんと売買をするものです。</p> <p>金額は、畦畔込みの田の面積□□□□□㎡に単価△△△△△△円をかけた △△△△△△円となっております。畑は無償です。</p>
柴田会長	<p>ただいま、事務局より所有権移転について内容の説明がありましたが、委員の皆様から質問・意見はありませんか。</p>
全委員	<p>質問・意見なし</p>
柴田会長	<p>それでは、議案第2号 農用地利用集積計画の決定については原案のとおり決定としてよろしいでしょうか。</p>
全委員	<p>異議なし</p>

〈発言者〉

〈発 言 内 容〉

柴田会長	それでは、議案第2号 農用地利用集積計画の決定については原案のとおり決定とします。 次に、日程5 議案第3号 現況証明の交付について議題とします。事務局より、議案の朗読と内容の説明をお願いします。
大山事務局長	【議案朗読】 議案第3号 現況証明の交付について 整理番号1【資料P15～17】 ●●の○○○○さんから農地1筆、□□□□□㎡について現況証明願いの提出がありました。 現地は、車両が通るよう砂利が敷設されていることから地盤が踏み固まっており、相当年耕作されていない状況を確認しました。よって、農地に復元することは困難であるため、農地・採草放牧地以外と判断するものです。
柴田会長	ただいま、議案第3号について事務局より内容の説明がありましたが、委員の皆様から質問・意見はありませんか。
全委員	質問・意見なし
柴田会長	それでは、議案第3号につきましては、証明書を発行することとします。次に、日程第6 議案第4号 農地のあっせん委員の指名についてを上程します。事務局より議案の朗読と内容の説明をお願い致します。
大山事務局長	

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

	<p>【議案朗読】 議案第4号 農地のあっせん委員の指名について 整理番号1【資料P18～20】</p> <p>●●の○○○○さんの農地2筆□□□□□㎡について、あっせんの申出がありました。売買を希望されております。あっせん委員には、高田委員、成田委員、渡邊委員を指名します。</p>
柴田会長	<p>ただいま、事務局より内容の説明がありました。あっせん委員を含めまして、ご質問のある方いらっしゃいますか。</p>
全委員	<p>質問等なし</p>
柴田会長	<p>それでは、あっせん委員の皆様よろしくお願ひ致します。</p> <p>次に、日程第7 議案第5号 第11次愛別町振興計画審議会委員の推薦についてを上程します。事務局より議案の朗読と内容の説明をお願ひ致します。</p>
大山事務局長	<p>【議案朗読】 議案第5号 第11次愛別町振興計画審議会委員の推薦について</p> <p>資料の21ページにもあります通り、総務企画課財政係より、第11次愛別町振興計画の後期基本計画を策定するにあたり、農業委員会から1名の委員選出を依頼されておりますので、委員の皆様の中から審議会委員の選出をお願ひ致します。なお、前期基本計画では、農業委員会を代表して中井代理に審議委員をお願ひしております。</p>
柴田会長	<p>ただいま事務局より、愛別町振興計画審議会の委員選出について、内容の説明がありました。委員の皆様からどなたを委員に選出するか等の意</p>

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

	見はございませんか。
	～審議中～
柴田会長	それでは、中井代理に愛別町振興計画審議会の委員をお願いしたいと思いますのでよろしくお願いいたします。 以上で本日の議案審議は終了致します。委員の皆様から連絡事項等ございませんか。
全委員	連絡事項等なし
柴田会長	それでは、産業振興課長より連絡事項等あればお願いします。
大山産業振興課長	産業振興課からの連絡事項
柴田会長	それでは、事務局より連絡事項があればお願いいたします。
大山事務局長	事務局からの連絡事項
	・ 次回総会予定：8月28日（水）午後4時開始予定 （14時半より1時間半程度、水稻生育状況調査実施予定）
柴田会長	それでは、次回総会は令和6年8月28日（水）午後4時から開催する

〈発 言 者〉

〈 発 言 内 容 〉

こととします。

事務局からの連絡事項を受けて、委員の皆様から質問等ございませんか。

全委員

質問等なし

柴田会長

以上で第12回総会を閉会します。お疲れ様でした。

以上、内容が正確なることを確認し押印する。

令和6年7月31日

会 長 柴 田 隆

署名委員 黒田 雄次

署名委員 渡邊 智弘